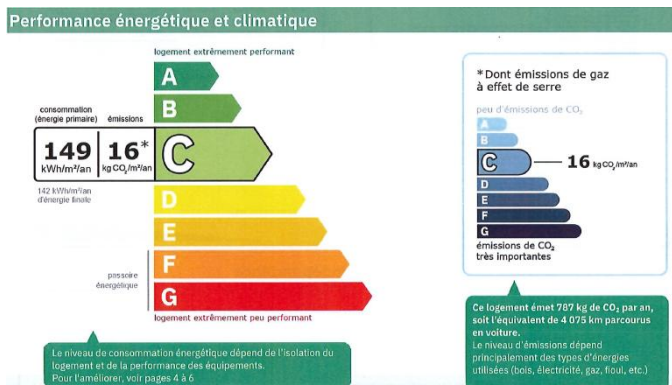


# Appartement T2

## 91 av. de Strasbourg - Nancy



### VENTE SUR OFFRES PAR INTERNET

A Nancy, 91 avenue de Strasbourg, dans une résidence entièrement close, appartement de 46,35 m<sup>2</sup> situé au 4<sup>ème</sup> étage avec ascenseur comprenant : entrée avec placard, cuisine, séjour donnant accès à une terrasse avec vue sur le Parc Olry, chambre avec placard, W.C. et salle de bains.

Cave.

Stationnement dans le parc de la résidence.

Charges : 485 euros/trim. Copropriété de 215 lots dont 147 lots principaux. Des procédures sont en cours

#### Principe des Ventes sur Offres par Internet sur NOTAIRES-SIN :

Pour participer à la vente, il faudra avoir préalablement visité le bien et renseigné un bon de visite (le bon de visite est téléchargeable sur notre site si vous souhaitez le pré remplir avant la visite). Il faudra ensuite s'enregistrer sur le site internet NOTAIRES-SIN afin d'obtenir son identifiant et définir son mot de passe. A la fin de la vente, il faudra confirmer son offre par mail sous format PDF afin de valider cette dernière définitivement avec Copie pièce d'identité - RIB - Kbis récent pour les professionnels, éléments bancaires (simulations de prêts, extrait de comptes, attestation, etc.). Le vendeur sélectionnera l'offre de son choix.

**1<sup>ère</sup> offre possible : 89 000.00 €**

**Fin de réception des offres : vendredi 11 avril 2025 à 12H00.**

**Visites sur place et sans rendez-vous**

**Les jeudis 27 mars et 3 avril 2025 de 12h à 14h.**

**Renseignements : 06.69.54.97.64**

**Réception des offres sur [www.notaires-sin.fr](http://www.notaires-sin.fr)**

