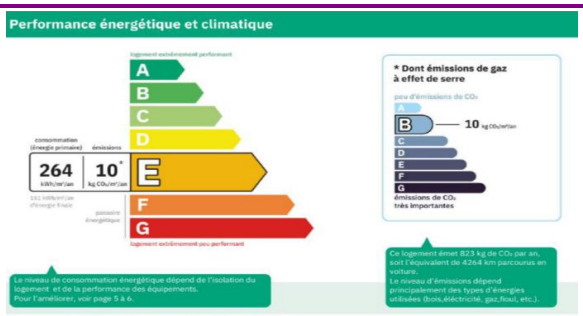
VAE CONSEILS

www.vae-immo.fr

Vente sur offres par Internet
Un service VAE CONSEILS

Maison de 82 m², 2 garages et jardin
112 chemin de la Baraudière
45270 QUIERS SUR BEZONDE





VENTE SUR OFFRES PAR INTERNET

Maison de plain-pied d'environ 82 m², construite en 1990, sur terrain de 1110 m² cadastré ZR n° 78, à rénover, comprenant : Entrée (3.70 m²), séjour (29.70 m²), couloir (6 m²), cuisine (10.41 m²), wc (1.40 m²), salle de bain (3.83 m²), dégagement (1 m²), chambre 1 (9.44 m²), chambre 2 (9.5 m²), bureau (7.28 m²). 2 Garages attenant à la maison (20.90 m² et 39.54 m²). Chauffage individuel électrique. Assainissement individuel non conforme, contrôle en cours. Taxe foncière 2025 : 738 euros. Zone A : Zone à dominante agricole. DPE : classe ENERGIE E indice 264 et classe CLIMAT B indice 10.

Principe des Ventes sur Offres par Internet sur VAE-IMMO : Pour participer à la vente, il faudra avoir préalablement visité le bien et renseigné un bon de visite (le bon de visite est téléchargeable sur notre site si vous souhaitez le pré remplir avant la visite). Il faudra ensuite s'enregistrer sur le site internet WWW.VAE-IMMO.FR afin d'obtenir son identifiant et définir son mot de passe. A la fin de la vente, il faudra confirmer son offre par mail sous format PDF afin de valider cette dernière définitivement avec Copie pièce d'identité - Kbis récent pour les professionnels, éléments bancaires (simulations de prêts, extrait de comptes, attestation, etc..). Le vendeur sélectionnera l'offre de son choix.

1ère offre possible : 25 000.00 € Honoraires charge vendeur
Fin de réception des offres :
Jeudi 10 décembre 2026 à 12H00

Visites libres et sans rendez-vous le jeudi 3 décembre et dimanche 6 décembre 2026 entre 11H00 et 13H00.
Renseignements : 06.98.87.47.48

Réception des offres sur www.vae-immo.fr

EXP Expertises Immobilières
VAE Ventes Aux Enchères
VPC Vente sous Plis Cachetés
VOI Vente sur Offres par Internet